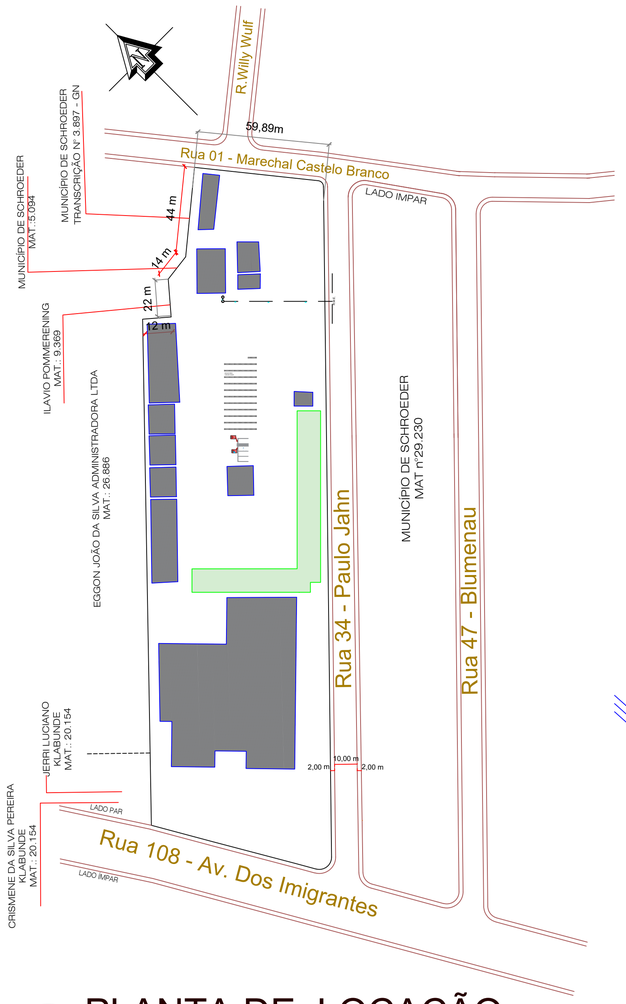



# PLANTA DE LOCAÇÃO

Escala 1/1500

## ÁREAS EXISTENTES CONFORME CADASTRO

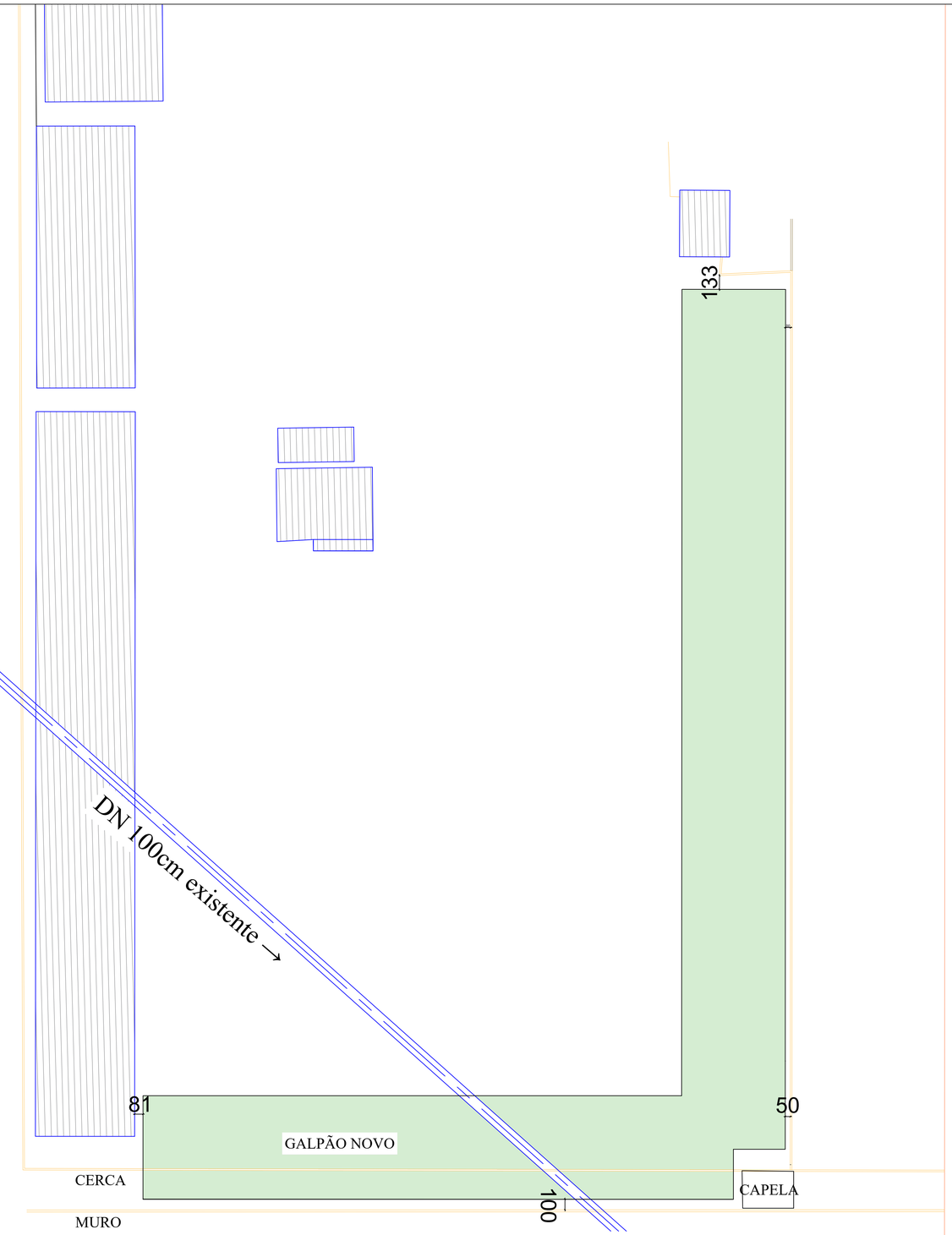
EDIFICAÇÃO 01 (CADASTRO DO IMÓVEL 2078) - ÁREA CONSTRUÍDA 776,40 m²
EDIFICAÇÃO 02 (CADASTRO DO IMÓVEL 2079) - ÁREA CONSTRUÍDA 15,00 m²
EDIFICAÇÃO 03 (CADASTRO DO IMÓVEL 2080) - ÁREA CONSTRUÍDA 297,00 m²
EDIFICAÇÃO 04 (CADASTRO DO IMÓVEL 2084) - ÁREA CONSTRUÍDA 789,00 m²
EDIFICAÇÃO 05 (CADASTRO DO IMÓVEL 2158) - ÁREA CONSTRUÍDA 250,00 m²
EDIFICAÇÃO 06 (CADASTRO DO IMÓVEL 2159) - ÁREA CONSTRUÍDA 32,00 m²
EDIFICAÇÃO 07 (CADASTRO DO IMÓVEL 2160) - ÁREA CONSTRUÍDA 260,00 m²
EDIFICAÇÃO 08 (CADASTRO DO IMÓVEL 2161) - ÁREA CONSTRUÍDA 32,00 m²
EDIFICAÇÃO 09 (CADASTRO DO IMÓVEL 2163) - ÁREA CONSTRUÍDA 235,87 m²
EDIFICAÇÃO 10 (CADASTRO DO IMÓVEL 11940) - ÁREA CONSTRUÍDA 2.508,33 m²
EDIFICAÇÃO 11 (CADASTRO DO IMÓVEL 14286) - ÁREA CONSTRUÍDA 472,18 m²

**ÁREA TOTAL = 5.667,78 m²**

# LEGENDA LOCAÇÃO

GALPÃO NOVO

EDIFICAÇÃO EXISTENTE




# PLANTA DE LOCAÇÃO

Escala 1/250

# PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA 01/05

TITULOS
PLANTA DE LOCAÇÃO

| DESENHO | ESCALA | DATA | REVISÃO |
|---|---|---|---|
| LETÍCIA | INDICADA | AGOSTO/2025 | 00/00 |

OBRA
**CONSTRUÇÃO DE GALPÃO PRÉ-MOLDADO PARA MAQUINÁRIO NO PÁTIO DA PREFEITURA**

ENDEREÇO
R. MARECHAL CASTELO BRANCO, 3201; BAIRRO CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO
Sem Escala




ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÇÕES EXISTENTES.....5.667,78 m²
**ÁREA GALPÃO.....1.374,24m²**
**ÁREA TOTAL.....7.042,02m²**

TERRENO.....28.007,87 m²
MATRÍCULA.....42.408

TAXA DE OCUPAÇÃO.....25,14%
TAXA DE PERMEABILIDADE.....74,86%
TESTADA PRINCIPAL.....59,89 m

CLASSIFICAÇÃO DE USO .....CNAE 52
ZONEAMENTO ..... ZUAE-SEIP-FVC
IMÓVEL ..... 11940

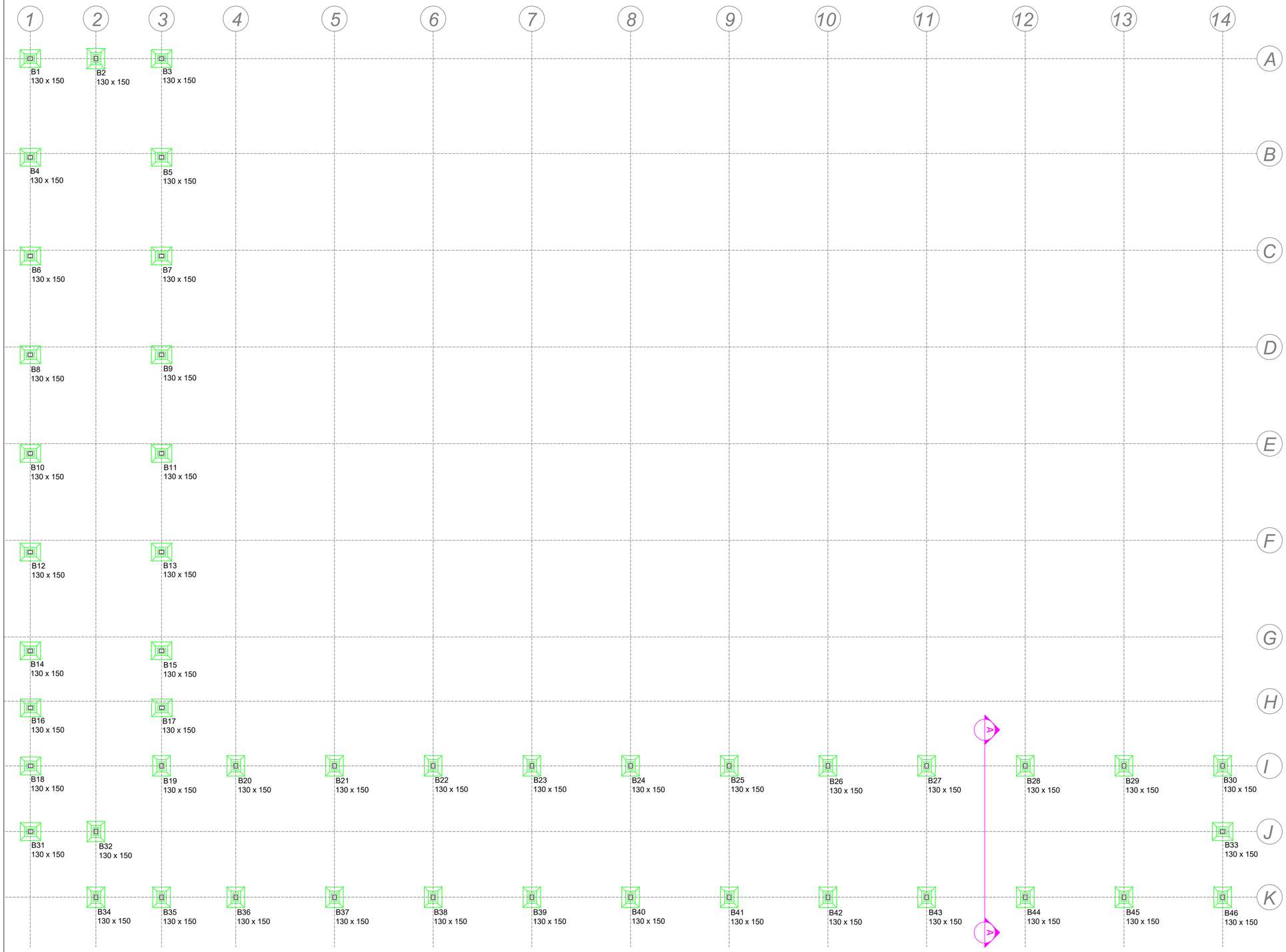
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO

RESPONSÁVEL TÉCNICO
LETÍCIA SIGNORELLI
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 198322-3
leticia.s@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br




TÉRREO - LOCAÇÃO DOS BLOCOS
Escala 1/150

# PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA 02/05

TITULOS
LOCAÇÃO DOS BLOCOS

| DESENHO | ESCALA | DATA | REVISÃO |
|---|---|---|---|
| LETÍCIA | INDICADA | AGOSTO/2025 | 00/00 |

OBRA
**CONSTRUÇÃO DE GALPÃO PRÉ-MOLDADO PARA MAQUINÁRIO NO PÁTIO DA PREFEITURA**

ENDEREÇO
R. MARECHAL CASTELO BRANCO, 3201; BAIRRO CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO
Sem Escala




ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÇÕES EXISTENTES.....5.667,78 m²
**ÁREA GALPÃO.....1.374,24m²**
**ÁREA TOTAL.....7.042,02m²**

TERRENO.....28.007,87 m²
MATRÍCULA.....42.408

TAXA DE OCUPAÇÃO.....25,14%
TAXA DE PERMEABILIDADE.....74,86%
TESTADA PRINCIPAL.....59,89 m

CLASSIFICAÇÃO DE USO .....CNAE 52
ZONEAMENTO ..... ZUAE-SEIP-FVC
IMÓVEL ..... 11940

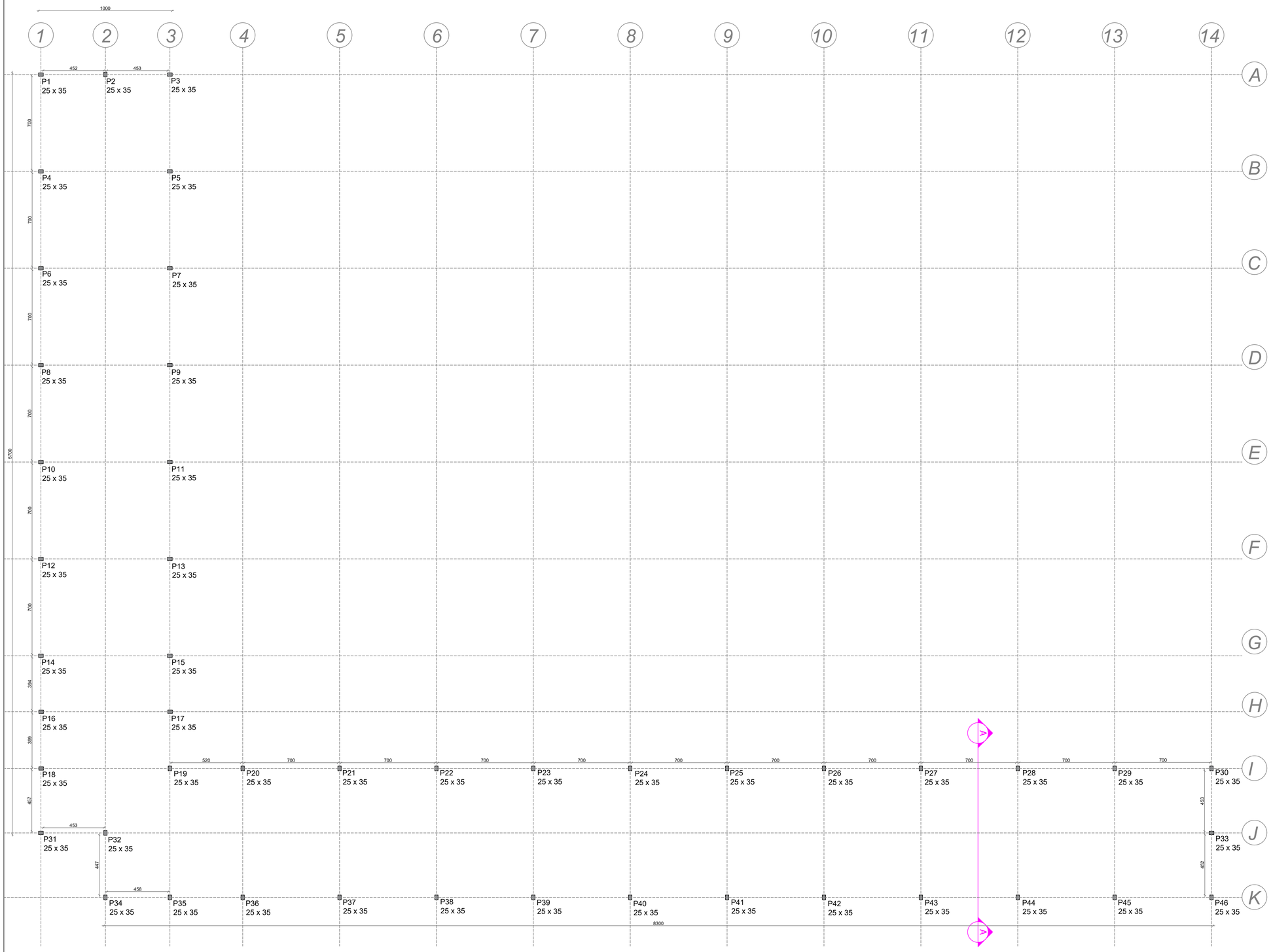
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA

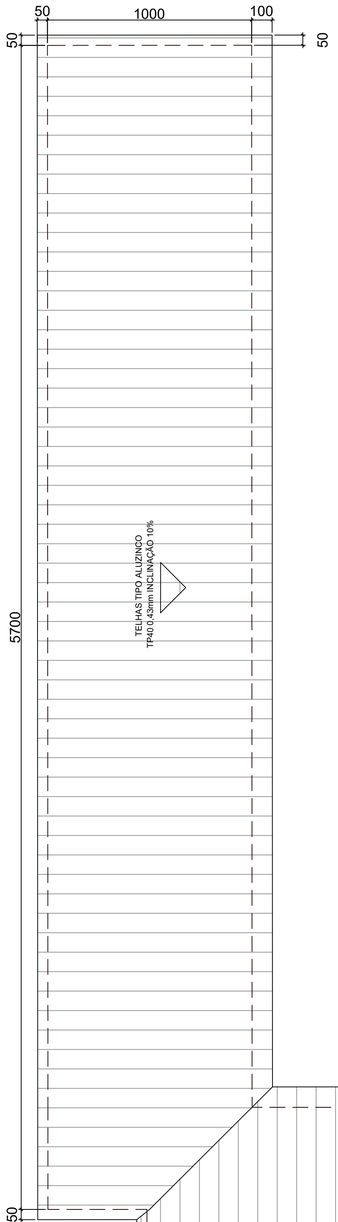
PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO

RESPONSÁVEL TÉCNICO
LETÍCIA SIGNORELLI
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 198322-3
leticia.s@schroeder.sc.gov.br

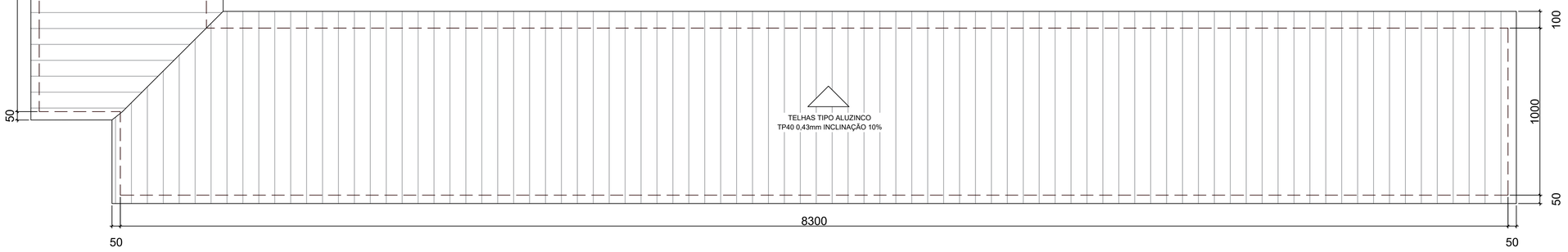
PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br


1000
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14
A B C D E F G H I J K
452 453
P1 25 x 35
P2 25 x 35
P3 25 x 35
P4 25 x 35
P5 25 x 35
P6 25 x 35
P7 25 x 35
P8 25 x 35
P9 25 x 35
P10 25 x 35
P11 25 x 35
P12 25 x 35
P13 25 x 35
P14 25 x 35
P15 25 x 35
P16 25 x 35
P17 25 x 35
P18 25 x 35
P19 25 x 35
P20 25 x 35
P21 25 x 35
P22 25 x 35
P23 25 x 35
P24 25 x 35
P25 25 x 35
P26 25 x 35
P27 25 x 35
P28 25 x 35
P29 25 x 35
P30 25 x 35
P31 25 x 35
P32 25 x 35
P33 25 x 35
P34 25 x 35
P35 25 x 35
P36 25 x 35
P37 25 x 35
P38 25 x 35
P39 25 x 35
P40 25 x 35
P41 25 x 35
P42 25 x 35
P43 25 x 35
P44 25 x 35
P45 25 x 35
P46 25 x 35
700
700
700
700
700
384
399
457
453
447
458
520
700
700
700
700
700




# ÁREA DE COBERTURA = 1.597,74m²




## PLANTA DE COBERTURA

Escala 1/150

# PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA 04/05

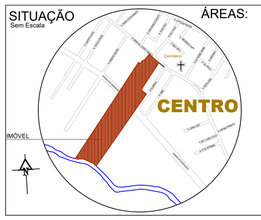
TITULOS: COBERTURA

| DESENHO | ESCALA | DATA | REVISÃO |
|---|---|---|---|
| LETÍCIA | INDICADA | AGOSTO/2025 | 00/00 |

OBRA: **CONSTRUÇÃO DE GALPÃO PRÉ-MOLDADO PARA MAQUINÁRIO NO PÁTIO DA PREFEITURA**

ENDEREÇO: R. MARECHAL CASTELO BRANCO, 3201; BAIRRO CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO
Sem Escala




ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÇÕES EXISTENTES.....5.667,78 m²
**ÁREA GALPÃO.....1.374,24m²**
**ÁREA TOTAL.....7.042,02m²**

TERRENO.....28.007,87 m²
MATRÍCULA.....42.408

TAXA DE OCUPAÇÃO.....25,14%
TAXA DE PERMEABILIDADE.....74,86%
TESTADA PRINCIPAL.....59,89 m

CLASSIFICAÇÃO DE USO .....CNAE 52
ZONEAMENTO .....ZUAE-SEIP-FVC
IMÓVEL ..... 11940

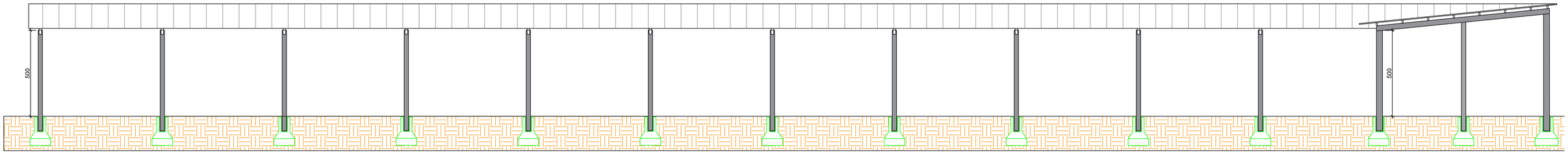
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO

RESPONSÁVEL TÉCNICO
LETÍCIA SIGNORELLI
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 198322-3
leticia.s@schroeder.sc.gov.br

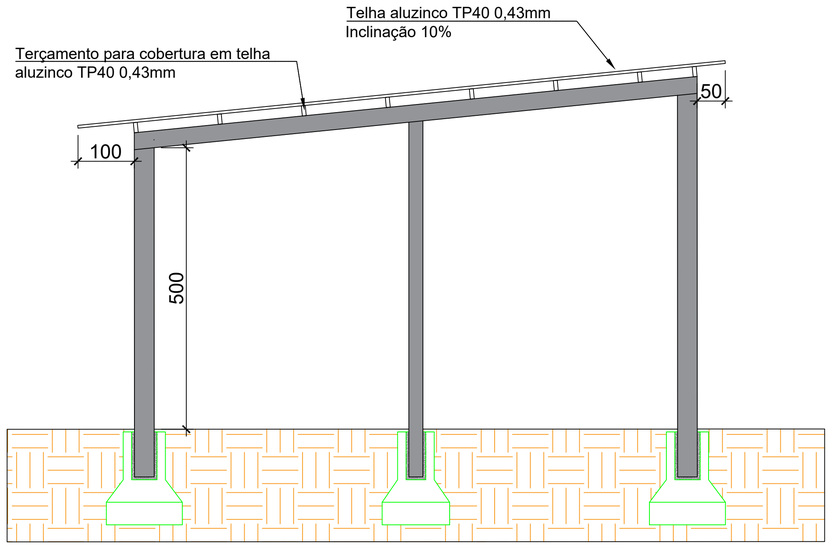
PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br




ELEVAÇÃO FRONTAL

Sem Escala




CORTE AA

Sem Escala

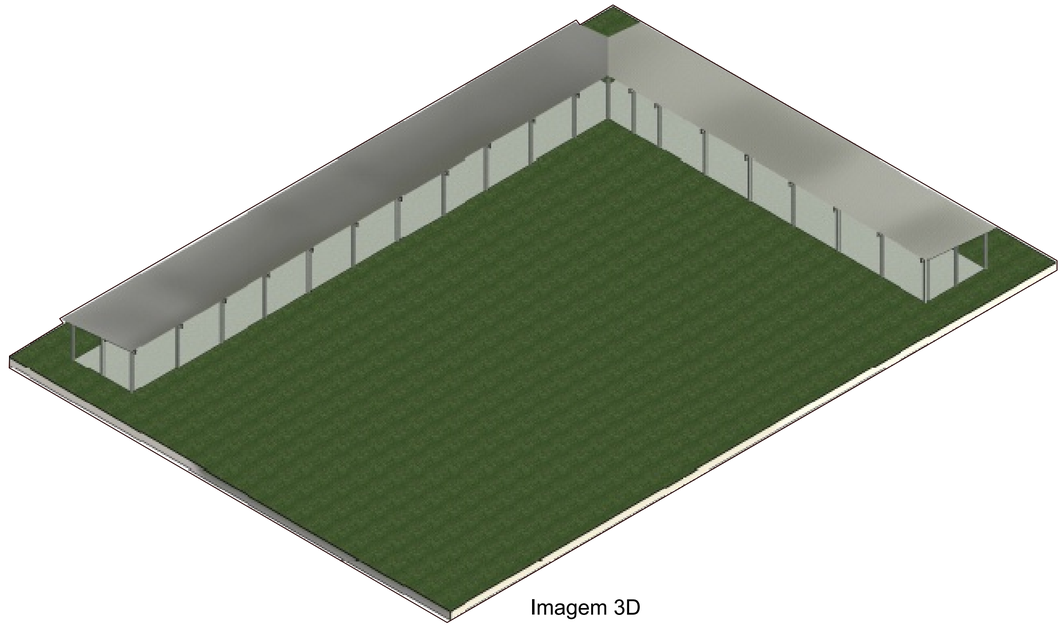


Imagem 3D

ESTRUTURA PRÉ-MOLDADA DE 10mX57m/10mX83m COM 5,00m DE ALTURA.
INCLUSO:

- SAPATA DE FUNDAÇÃO (46UN);
- VIGAS DE TRANSIÇÕES;
- VIGAS INCLINADAS;
- TELHA DE ALUZINCO TP40 0,43mm;
- PILAR DE 25X35 (46UN);
- ACESSÓRIOS PARA COBERTURA;
- TERÇAS DE CONCRETO.

# PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA 05/05

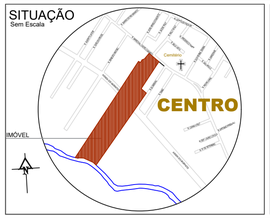
TITULOS
CORTE E ELEVAÇÃO

| DESENHO | ESCALA | DATA | REVISÃO |
|---|---|---|---|
| LETÍCIA | INDICADA | AGOSTO/2025 | 00/00 |

OBRA
**CONSTRUÇÃO DE GALPÃO PRÉ-MOLDADO PARA MAQUINÁRIO NO PÁTIO DA PREFEITURA**

ENDEREÇO
R. MARECHAL CASTELO BRANCO, 3201; BAIRRO CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO
Sem Escala




ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÇÕES EXISTENTES.....5.667,78 m²
**ÁREA GALPÃO.....1.374,24m²**
**ÁREA TOTAL.....7.042,02m²**

TERRENO.....28.007,87 m²
MATRÍCULA.....42.408

TAXA DE OCUPAÇÃO.....25,14%
TAXA DE PERMEABILIDADE.....74,86%
TESTADA PRINCIPAL.....59,89 m

CLASSIFICAÇÃO DE USO .....CNAE 52
ZONEAMENTO .....ZUAE-SEIP-FVC
IMÓVEL .....11940

MUNICÍPIO DE SCHROEDER

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA

DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA

PROPRIETÁRIO

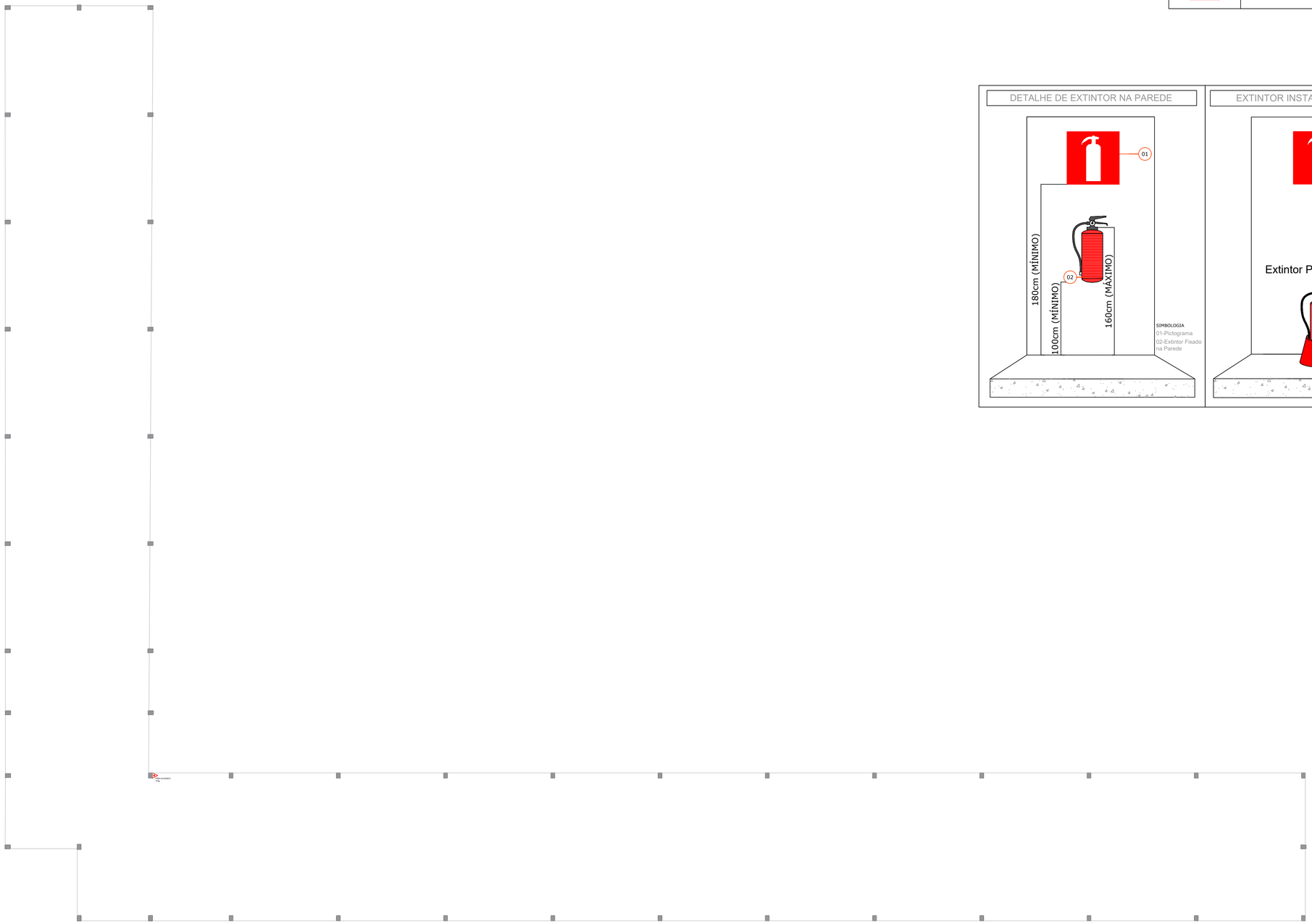
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO

RESPONSÁVEL TÉCNICO

LETÍCIA SIGNORELLI
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 198322-3
leticia.s@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br



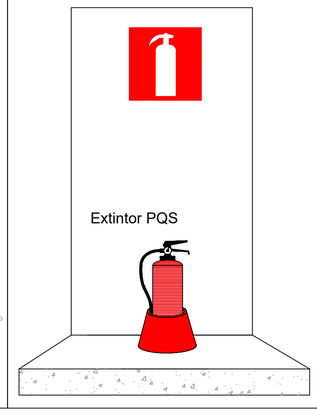
TÉRREO - LOCAÇÃO DOS PILARES
Escala 1/150

| LEGENDA | |
|---|---|
| SÍMBOLO | DESCRIÇÃO |
| | EXTINTOR PORTÁTIL DE PÓ QUÍMICO SECO (PQS ABC) - 4kG / 2-A:20-B:C |

DETALHE DE EXTINTOR NA PAREDE




EXTINTOR INSTALADO EM SUPORTE




NOTA SOBRE EXTINTOR

MANUTENÇÃO DOS EXTINTORES:

1. Esvazie os Extintores antes de envia-los a recarga;

2. Programa o envio para recarga de modo que os locais não permaneçam desprotegidos, aconselha-se algumas unidades reservas;

3. Nas datas em que enviar os extintores para recarga, aproveite e realize treinamento com a brigada de incêndio;

4. Mensalmente, faça uma inspeção visual para verificar condições de manômetro, lacre, peso e rótulo;

5. Realize recarga anualmente, ou sempre que o extintor for utilizado, ou despressurizado;

6. Realize Teste Hidrostáticos no cilindro a cada 5 anos;

7. Realize as manutenções rotineiras, sempre em Empresa Idônia com registro no INMETRO.

OBSERVAÇÕES:

É proibido: depósito de materiais abaixo ou acima dos extintores;

# PROJETO PREVENTIVO DE INCÊNDIO

PRANCHA 01/01

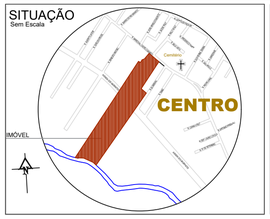
TITULOS
PPCI

DESENHO: LETÍCIA | ESCALA: INDICADA | DATA: AGOSTO/2025 | REVISÃO: 00/00

OBRA
**CONSTRUÇÃO DE GALPÃO PRÉ-MOLDADO PARA MAQUINÁRIO NO PÁTIO DA PREFEITURA**

ENDEREÇO
R. MARECHAL CASTELO BRANCO, 3201; BAIRRO CENTRO, SCHROEDER/SC

SITUAÇÃO
Sem Escala




ÁREAS:

ÁREA TOTAL CONSTRUÇÕES EXISTENTES.....5.667,78 m²
**ÁREA GALPÃO.....1.374,24m²**
**ÁREA TOTAL.....7.042,02m²**

TERRENO.....28.007,87 m²
MATRÍCULA.....42.408

TAXA DE OCUPAÇÃO.....25,14%
TAXA DE PERMEABILIDADE.....74,86%
TESTADA PRINCIPAL.....59,89 m

CLASSIFICAÇÃO DE USO .....CNAE 52
ZONEAMENTO ..... ZUAE-SEIP-FVC
IMÓVEL ..... 11940

MUNICÍPIO DE SCHROEDER
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
CNPJ: 83.102.491/0001-09
JAIR BRIDAROLI
PREFEITO

RESPONSÁVEL TÉCNICO
LETÍCIA SIGNORELLI
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/SC - 198322-3
leticia.s@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br